

# WYŻSZA SZKOŁA EDUKACJA W SPORCIE

PROJEKT MENEDŻERSKI  
Menedżer obiektu sportowego

CHARAKTERYSTYKA KOMPLEKSU SPORTOWEGO  
„SKOCZOWSKIE CENTRUM SZTUK I SPORTÓW WALKI”

Adres obiektu: Skoczów 43-430 ul. Gustawa Morcinka 20A

**Autor projektu:** Dawid Brzuska, student Wyższej Szkoły Edukacja  
w Sporcie – numer albumu 4630

**Promotor projektu:** Prof. WSEWS Marek Rybiński

**Recenzent projektu:** Prof. WSEWS Maciej Słowak

Data opracowania: 15 maja 2020 r.

*Bielsko-Biała 2020*

Niniejszy projekt jest własnością Dawida Brzuski w rozumieniu Ustawy o ochronie praw autorskich i pokrewnych. Jednocześnie stanowi Know-How autora w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## **Oświadczenie autora projektu**

Ja niżej podpisany\* .....

Wyrażam zgodę na publikację treści mojego projektu menedżerskiego pt.:

.....  
.....

w wydawnictwach Wyższej Szkoły Edukacja w Sporcie.

W/w zgoda dotyczy wyłącznie możliwości publikacji dla celów szkoleniowych przez WSEWS bez możliwości praktycznej realizacji idei, treści oraz nazwy w/w projektu przez osoby trzecie.

Data .....

.....

Podpis autora projektu

## **OŚWIADCZENIE AUTORA PRACY**

Oświadczam, że przedłożony projekt menedżerski został napisany przeze mnie samodzielnie i nie znajdują się w nim treści, które zostały uzyskane z naruszeniem obowiązujących praw autorskich innych osób.

Potwierdzam także identyczność wszystkich przedstawionych egzemplarzy pracy z załączonym zapisem elektronicznym na płycie CD.

Wyrażam zgodę na udostępnienie mojej pracy w Czytelni Biblioteki WSEWS, a także na jej wypożyczenie, bez prawa kopiowania pracy lub jej fragmentów.

Jednocześnie stwierdzam, że praca ta nie była podstawą uzyskania tytułu zawodowego w innej szkole przeze mnie lub inną osobę.

.....  
Podpis autora projektu

## **OŚWIADCZENIE PROMOTORA PRACY**

Oświadczam, że ta praca została napisana pod moim kierunkiem. Według mojej wiedzy spełnia ona warunki stawiane projektom menedżerskim, konieczne do przedstawienia, w procedurze nadania tytułu Menedżera Obiektu Sportowego.

.....  
Podpis promotora

## **Spis treści**

Oświadczenia autora i promotora.....	3
1. Nazwa i lokalizacja kompleksu sportowego .....	5
a. Nazwa pierwszego obiektu.....	7
2. Struktura zarządzania kompleksem sportowym.....	23
3. Stan kadry pracowniczej.....	25
4. Orientacyjny koszt budowy i utrzymania kompleksu.....	26
5. Harmonogram funkcjonowania kompleksu.....	28
6. Kierunki rozwoju kompleksu sportowego. Marketing.....	40
7. Galeria.....	42
8. Kontakt z menedżerem.....	48

## 1. Nazwa i lokalizacja kompleksu sportowego.

- „Skoczowskie Centrum Sztuk i Sportów Walki”

ul. Gustawa Morcinka 20A Skoczów 43-430 woj. Śląskie

- tel. 837-554-605, [www.centrumwalkiskoczow.pl](http://www.centrumwalkiskoczow.pl), [biuro@cws.pl](mailto:biuro@cws.pl).

- Kompleks jest dostępny od poniedziałku do soboty w godzinach 6:00 – 22:00. W niedziele nie odbywają się żadne zajęcia grupowe, a możliwe są jedynie treningi personalne zarezerwowane z minimum 7 dniowym wyprzedzeniem u danego trenera.

- Ogólne warunki korzystania z obiektu znajdują się w regulaminie na stronie 12.

- Osoba odpowiedzialna za rezerwację obiektu: Maria Sosna tel. 564-654-471, [biuro@cws.pl](mailto:biuro@cws.pl)

- „Centrum” dysponuje obiektem o powierzchni 740 m<sup>2</sup>. W skład kompleksu wchodzi cztery sale o wymiarach i powierzchniach:

sala 1: 15,00 m x 15,00 m = 225 m<sup>2</sup>;

sala 2: 15,00 m x 15,00 m = 225 m<sup>2</sup>;

sala 3: 8,40 m x 11,30 m = 94,92 m<sup>2</sup>;

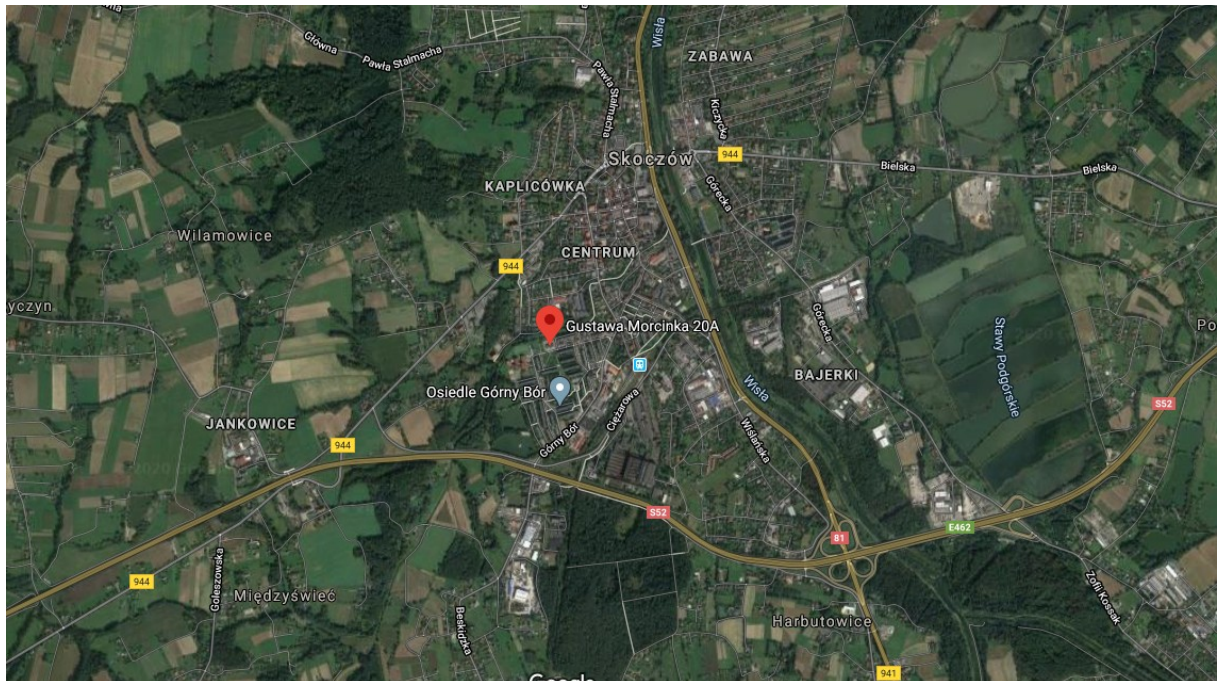
sala 4: 8,40 m x 11,30 m = 94,92 m<sup>2</sup>.

Pozostałą powierzchnię zajmują szatnie i sanitariaty 60,00 m<sup>2</sup> oraz recepcja 40,16 m<sup>2</sup>.

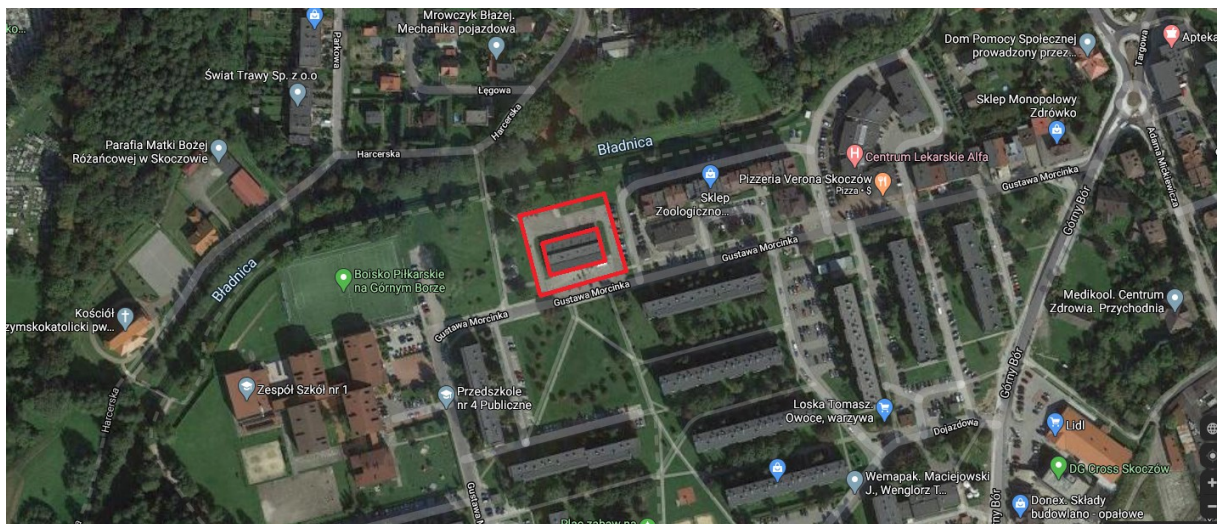
Istotny jest fakt, że w razie potrzeby istnieje możliwość połączenia ze sobą sali 1 z salą 2 oraz sali 3 z salą 4. Dzięki zastosowaniu takiego

systemu uzyskujemy dwie sale o znacząco zwiększonej powierzchni użytkowej.

### Mapa dojazdu



### Usytuowanie kompleksu na terenie osiedla Górny Bór w Skoczowie.





Kompleks widziany od strony ul. Gustawa Morcinka.



### **1a. Skoczowskie Centrum Sztuk i Sportów Walki**

- „Centrum” zostało powołane do życia aby propagować sztuki i sporty walki wśród mieszkańców Skoczowa i okolic. Skupia w jednym miejscu rozproszone do tej pory po szkolnych salach gimnastycznych czy fitness klubach szkoły walki. Daje to możliwość bardziej wszechstronnego rozwoju zawodników czy klientów ćwiczących rekreacyjnie. „Centrum” wyposażone jest w sprzęt umożliwiający trening tradycyjnych sztuk walki takich jak chińskie KUNG-FU, japońskie KARATE oraz bardziej współczesnych sportów walki takich jak np. BOKS , K-1 czy MMA.

## Sala 1 – „KUNG-FU”

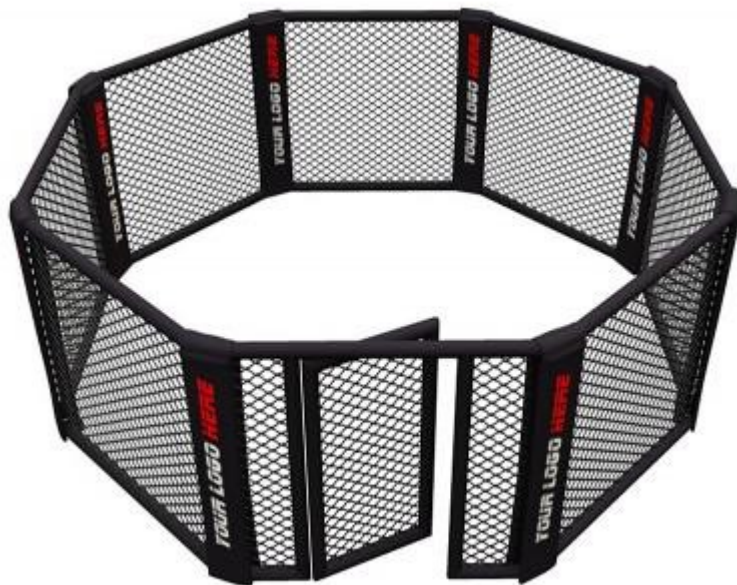
Wymiary: 15,00 m x 15,00 m = 225 m<sup>2</sup>





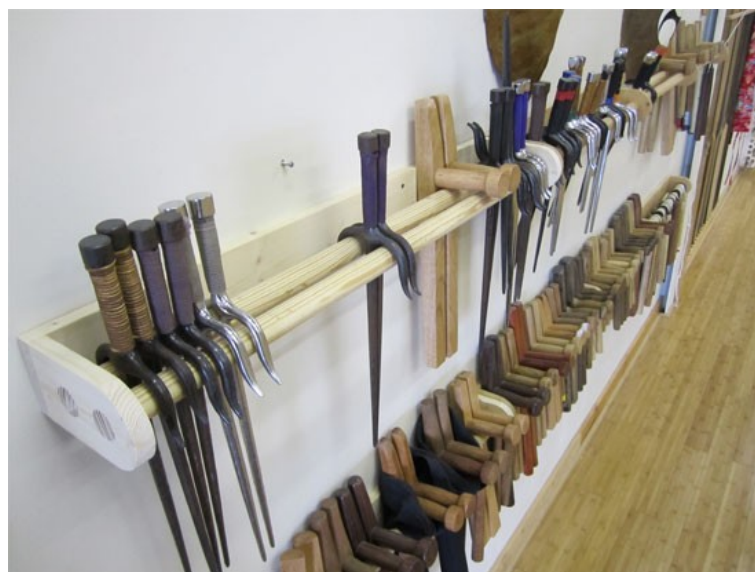
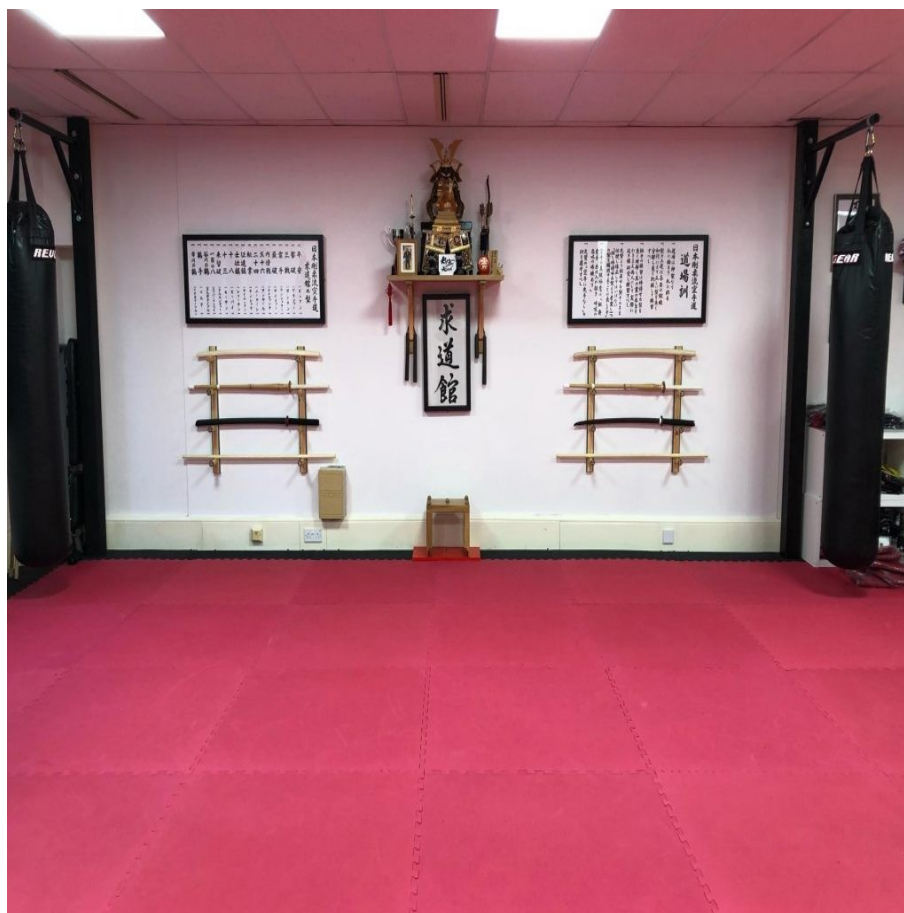
Sala 2 – „MMA / BJJ”

Wymiary: 15,00 m x 15,00 m = 225 m<sup>2</sup>



## Sala 3 – „KARATE”

Wymiary: 8,40 m x 11,30 m = 94,92 m<sup>2</sup>



## Sala 4 – „K-1 / BOKS”

Wymiary: 8,40 m x 11,30 m = 94,92 m<sup>2</sup>



# REGULAMIN SKOCZOWSKIEGO CENTRUM SZTUK I SPORTÓW WALKI

## I WARUNKI UCZESTNICTWA W ZAJĘCIACH

1. Organizatorem zajęć jest „Skoczowskie Centrum Sztuk i Sportów Walki”.
2. Zajęcia prowadzone są w obiekcie na ul. Gustawa Morcinka 20A w Skoczowie.
3. Liczba uczestników zajęć nie powinna przekraczać 20 osób, jednakże prowadzący może tą liczbę zmieniać w uzasadnionych przypadkach.
4. Zajęcia trwają od 60 do 90 min. i odbywają się zgodnie z grafikiem przewidzianym na dany miesiąc. Liczba zajęć w tygodniu może ulec zmianie o czym uczestnicy zostaną odpowiednio wcześniej poinformowani.
5. Warunkiem uczestnictwa w zajęciach osób niepełnoletnich jest zgoda rodziców lub opiekunów prawnych na uczęszczanie dziecka na naukę sztuk i sportów walki.
6. Rodzice lub opiekunowie dziecka, oświadczają, iż dziecko jest zdrowe i nie ma żadnych przeciwwskazań do udziału w zajęciach. W razie wątpliwości należy skonsultować się z lekarzem i uzyskać zgodę na udział w zajęciach.
7. Rodzice lub opiekunowie prawni dziecka oświadczają, iż dziecko biorące udział w zajęciach posiada ważne ubezpieczenie NNW.

Biorące udział w zajęciach osoby pełnoletnie także oświadczają, że posiadają ważne ubezpieczenie NNW.

8. Opłatę za zajęcia należy uregulować z góry za dany miesiąc najpóźniej do 10-go dnia danego miesiąca bezpośrednio w recepcji lub poprzez wpłatę na:

Skoczowskie Centrum Sztuk i Sportów Walki

ul. Gustawa Morcinka 20A

Skoczów 43-430

NR KONTA:

57 1152 1546 1000 0043 2331 2442

ING Bank Śląski S.A.

Podając w tytule przelewu:

Rodzaj zajęć (karnetu)

Imię i Nazwisko uczestnika zajęć

Przelew proszę potwierdzić sms na nr 564-654-471 lub bezpośrednio u prowadzącego na zajęciach.

9. W przypadku, kiedy uczestnikami zajęć jest rodzeństwo, przysługuje rabat w wysokości 5% od zsumowanej kwoty opłat. Rabat obowiązuje w przypadku uczestniczenia w zajęciach dwa razy w tygodniu przez każde z rodzeństwa.

10. W przypadku nieuiszczenia opłaty za zajęcia uczestnik może zostać skreślony z listy, a na jego miejsce może zostać przyjęty nowy uczestnik.



11. W przypadku dłuższej absencji czy choroby, za zagwarantowanie miejsca w grupie w danym miesiącu ponoszona jest opłata w wysokości połowy opłaty miesięcznej.

12. Organizator zajęć nie dokonuje zwrotów opłat za niezrealizowane zajęcia uczestnika z powodu jej/jego nieobecności na zajęciach. W przypadku dłuższej nieobecności sposób rozliczania opłat uzgadniany jest indywidualnie.

13. W sytuacji, gdy zajęcia nie zostaną zrealizowane z winy organizatora lub z powodu nieprzewidzianych zdarzeń losowych, organizator zobowiązuje się zrealizować te zajęcia bezpłatnie w innym terminie lub opłata za następny miesiąc będzie obniżona o ilość dni, w których nie odbyły się zajęcia.

## II ZASADY OBOWIĄZUJĄCE PODCZAS ZAJĘĆ

1. Uczestnik jest zobowiązany do posiadania stroju sportowego: długie spodnie sportowe, koszulka z krótkim rękawem lub kimona. Noszenie w czasie zajęć biżuterii np. pierścionków, obrączek, zegarków, łańcuszków itp. ze względów bezpieczeństwa jest surowo zabronione.

2. W czasie zajęć uczestnik ma obowiązek podporządkować się poleceniom wydawanym przez prowadzącego. Każdorazowe wejście na salę oraz wyjście z sali treningowej wymaga poinformowania instruktora.

3. W przypadku odniesienia urazu, kontuzji lub złego samopoczucia uczestnik zajęć powinien natychmiast zgłosić się do instruktora i poinformować go o swojej dolegliwości.
4. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne negatywne następstwa dla zdrowia uczestnika wynikające z wykonywania ćwiczeń w czasie zajęć organizowanych zgodnie z zachowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa.
5. W razie niewłaściwego zachowania uczestnika zajęć, w tym zachowania zagrażającego zdrowiu, życiu, bezpieczeństwu swojemu i innych uczestników lub zachowania dezorganizujące i utrudniające prowadzenie zajęć dla grupy, prowadzący ma prawo do wyciągnięcia wobec niego konsekwencji obejmujących wykluczenie z wykonywania wybranych przez instruktora ćwiczeń, zakaz uczestnictwa w danym treningu, aż do usunięcia z zajęć włącznie. W takim przypadku nie przysługuje uczestnikowi zwrot kosztów.
6. Zabrania się uczestnictwa w zajęciach po spożyciu jakiegokolwiek dawki alkoholu lub innych środków odurzających.
7. Uczestnika obowiązuje dbałość o dobry stan udostępnianego sprzętu sportowego, miejsca treningowego, oraz przestrzeganie regulaminu sali gimnastycznej. Za wszelkie szkody powstałe z winy uczestnika ponosi on odpowiedzialność finansową. W przypadku osób niepełnoletnich odpowiedzialność ponoszą rodzice lub opiekunowie prawni.

8. Uczestnik ponosi odpowiedzialność za rzeczy pozostawione w szatni.
9. Organizator zastrzega sobie prawo do możliwości prowadzenia zajęć przez inne osoby w przypadku, gdy główny prowadzący nie będzie mógł uczestniczyć w zajęciach.
10. Organizator zastrzega sobie prawo zmiany godziny i/lub miejsca prowadzenia zajęć w każdym momencie i zobowiązuje się do poinformowania o tym fakcie uczestników lub ich rodziców/opiekunów.
11. Pełnoletni uczestnicy zajęć, a także rodzice lub opiekunowie prawni dziecka biorącego udział w zajęciach wyrażają zgodę na wykorzystanie wizerunku syna/córki w materiałach reklamujących zajęcia prowadzone przez Skoczowskie Centrum Sztuk i Sportów Walki w celach promocyjnych firmy.
12. Uczestnictwo w zajęciach organizowanych przez Skoczowskie Centrum Sztuk i Sportów Walki jest równoznaczne z akceptacją powyższego regulaminu.

### III SZATNIA

1. Rozbieranie się w sali przeznaczonej do ćwiczeń jest wzbronione, do tego służą szatnie.
2. Rozbierający się układa swoje ubranie w określonym porządku.
3. Dyżurni odpowiadają za ład w szatni i innych pomieszczeniach przez:
  - a. usunięcie pozostałych zanieczyszczeń,

b. przekazanie zapomnianych przedmiotów właścicielowi.

4. W czasie przebywania dzieci i młodzieży na sali gimnastycznej, szatnia powinna być zamknięta.

Zachowanie się w sali gimnastycznej i w jej pomieszczeniach

Zabrania się:

1. Wchodzenia na salę w butach.

2. Uprawiania ćwiczeń w stroju niegimnastycznym.

3. Wchodzenia na salę w czasie przerw oraz poza obowiązującymi godzinami zajęć.

4. Brutalnego zachowywania się, krzyków, popychania się.

5. Wspinania się po drabinkach, linach, kopania piłki w sposób niezorganizowany ze względu na niebezpieczeństwo.

6. Przesuwania sprzętu po parkiecie - sprzęt należy przenosić.

Sala gimnastyczna służy dobru wszystkich ćwiczących.

Podstawowym warunkiem zdrowotnym wszystkich ćwiczeń jest jak najdalej posunięta higiena pomieszczenia, w którym ćwiczenia się odbywają. Utrzymanie czystości na całej sali wymaga dużego, codziennego wkładu pracy.

**UWAGA !!!**

Na terenie obiektu nie wolno palić papierosów i pić alkoholu.

- Osoba odpowiedzialna za zarządzanie obiektem:

Maria Sosna

tel. 564-654-471,

e-mail: [biuro@cws.pl](mailto:biuro@cws.pl)

- Szczegółowe warunki korzystania lub rezerwacji sal.

W godzinach, w których na danej sali nie odbywają się zajęcia zorganizowane i sala pozostaje wolna – istnieje możliwość jej wynajmu w celu przeprowadzenia zajęć sportowych. Osoby czy instytucje zainteresowane taką opcją są zobowiązane do przestrzegania panujących w „Centrum” zasad bezpieczeństwa i regulaminu. W celu dokonania rezerwacji prosimy o kontakt telefoniczny lub e-mailowy z Marią Sosną (tel. 564-654-471, e-mail: [biuro@cws.pl](mailto:biuro@cws.pl)).

Wzór umowy najmu sali gimnastycznej w Skoczowskim Centrum Sztuk i Sportów Walki

## § 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest wynajem sali gimnastycznej przy ulicy ul. Gustawa Morcinka 20A 43-430 Skoczów, którą włada Wynajmujący - Skoczowskie Centrum Sztuk i Sportów Walki.



## § 2

Wynajmujący zobowiązuje się umożliwić Najemcy korzystanie z sali gimnastycznej w celu prowadzenia uzgodnionych zajęć.

## § 3

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty czynszu najmu, który wynosi: w przypadku sal nr 1 i 2 100,00 zł. brutto w tym 23% VAT (słownie sto 00/100) za 1 godzinę wynajmu sali; 45,00 zł. brutto w tym 23% VAT (słownie czterdzieści pięć 00/100) za 1 godzinę wynajmu sali nr 3 i nr 4.
2. Zapłata czynszu następować będzie miesięcznie przelewem, w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury na konto:  
Skoczowskie Centrum Sztuk i Sportów Walki  
ul. Gustawa Morcinka 20A Skoczów 43-430  
NR KONTA: 57 1152 1546 1000 0043 2331 2442  
ING Bank Śląski S.A.

## §4

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do odmówienia korzystania z obiektu w ustalonym terminie z przyczyn technicznych lub z powodu niewłaściwego użytkowania obiektu. W przypadku takim Najemcy nie przysługują żadne roszczenia.

## §5

Najemca zobowiązuje się używać wynajęte pomieszczenie w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu i przestrzegać przepisów prawa w zakresie ppoż., bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony mienia. Najemca ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie w trakcie korzystania z przedmiotu najmu i zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń tych osób z jakiegokolwiek tytułu. Wynajmujący zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli wynajętego pomieszczenia przy współudziale przedstawicieli Najemcy.

## § 6

Najemca oświadcza, że zapoznał się z regulaminem korzystania z sali gimnastycznej, i zobowiązuje się do jego przestrzegania, w przeciwnym wypadku umowa zostanie rozwiązana w trybie natychmiastowym.

## § 7

Umowa zostaje zawarta na czas określony.

## § 8

1. Wynajmujący może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Najemca może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

3. W przypadku rezygnacji z zajęć w określonym dniu, Najemca ma obowiązek poinformować o tym z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem. W przeciwnym razie opłata będzie naliczona.

#### § 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Wynajmującego.

3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 10

Bez zgody Wynajmującego, Najemca nie może podnająć, udostępnić ani oddać do bezpłatnego użytkowania sali gimnastycznej innemu podmiotowi (osobie trzeciej).

#### § 11

Najemca zobowiązuje się do naprawy wszelkich zniszczeń powstałych w wyniku korzystania z sali gimnastycznej.

Najemca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r., poz. 2058 z późn, zm.) oraz wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w niniejszej umowie obejmujących firmę/imię i nazwisko, zakres zawartej umowy na potrzeby udostępniania informacji publicznej poprzez Biuletyn

Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

## **2. Struktura zarządzania kompleksem sportowym.**

### **- Struktura zarządzania:**

Dyrektor - menedżer

V-ce Dyrektor

Księgowa

Stanowiska biurowe

Kadra instruktorska

Konserwator

Sprzątaczk

### **- Stanowiska kierownicze i ich kompetencje.**

Dawid Brzuska – Dyrektor, menedżer, trener.

Kieruje pracą kompleksu. Reprezentuje „Centrum” wobec władz samorządu terytorialnego jak i władz centralnych oraz środków masowego przekazu w sprawach, które dotyczą całokształtu działalności „Centrum”. Pełnienie tej funkcji może przekazać V-ce Dyrektor w czasie swojej nieobecności. Podpisuje w imieniu Skoczowskiego Centrum Sztuk i Sportów Walki umowy o pracę i inne umowy cywilnoprawne. Nadzoruje sporządzanie wszelkiego rodzaju sprawozdań statystycznych. Przygotowuje projekty zmian w Statucie i Regulaminie „Centrum”. Kieruje działalnością sportową „Centrum” i sekcji sportowych. Nadzoruje pracę szkoleniowców i dokonuje oceny ich pracy. Nadzoruje i akceptuje wszystkie operacje finansowe Klubu



pod względem merytorycznym w zakresie działalności sportowej w ramach zatwierdzonych preliminarzy.

Ewa Brzuska – V-ce Dyrektor

Pełni funkcję dyrektora w czasie jego nieobecności. Przygotowuje roczny plan dochodów i wydatków w zakresie działalności sportowej. Opracowuje programy działania „Centrum” w zakresie sportu. Organizuje i współorganizuje z trenerami obozy sportowe i zgrupowania. Sprawuje nadzór i dba o wyposażenie sekcji w niezbędny sprzęt sportowy. Sporządza roczne sprawozdania ( opisowe i statystyczne ) z działalności sportowej. Czyni starania wspólnie z dyrektorem o pozyskanie dodatkowych środków finansowych na działalność sportową ( sponsorzy, imprezy sportowe ).

Emilia Szałas - Księgowa

Obsługa kadrowo-księgowo-prawna „Centrum”.

Maria Sosna – Dzieł PR

Prowadzenie profili społecznościowych, strony internetowej „Centrum” i wszystkich działań w Internecie, a także zarządzanie dystrybucją i organizacją biletów na wydarzenia organizowane przez „Centrum”.

### **3. Stan kadry pracowniczej.**

- trenerzy (10)
  - Kung-Fu, Samoobrona (1)
  - Tai Chi Chuan Chen i Yang (1)
  - Karate (1)
  - Judo (1)
  - Ju-Jitsu (1)
  - Muay Thai, K-1 (1)
  - Boks (1)
  - Brazylijskie Jiu-Jitsu (1)
  - MMA (1)
  - Joga, Pilates (1)
- stanowiska biurowe (2)
  - księgowość (1)
  - PR (1)
- recepcjonistki (2)
- kadra utrzymania porządku - sprzątaczkę (2)
- konserwatorzy (1)

#### **4. Orientacyjny koszt budowy i utrzymania kompleksu.**

- Koszt remontu istniejącego obiektu i dostosowanie go do wymogów kompleksu: 600 000 zł.

- Koszty eksploatacyjne kompleksu: 4850,00zł (+wypłaty uzależnione od ilości zajęć prowadzonych przez danego trenera w miesiącu).

Do kosztów utrzymania zaliczamy:

opłata za ogrzewanie w okresie grzewczym 600,00 zł/msc.;

opłata za wodę i ścieki 700,00 zł/msc.;

opłata za śmieci 200,00 zł/msc.;

telefon/internet 350,00 zł/msc.

podatek dochodowy i ZUS 3000,00 zł/msc.

- Obiekt jest dostępny dla następujących grup.

Dzieci i młodzież szkolna, która realizuje zajęcia z wychowania fizycznego w formie sztuk lub sportów walki.

Zawodnicy trenujący i biorący czynny udział w zawodach sportowych, na których reprezentują „Centrum”.

Osoby ćwiczące w grupach o charakterze rekreacyjnym i prozdrowotnym.

- Zajęcia otwarte realizowane w każdą pierwszą sobotę danego miesiąca. Przeznaczone są dla osób spoza „Centrum”, które chcą spróbować swoich sił w sztukach i sportach walki. W zajęciach tych mogą brać udział (bezpłatnie) członkowie „Centrum” po wcześniejszym wpisaniu się na listę.

- Wszystkie warunki dotyczące użytkowania i wynajmu sal wchodzących w skład kompleksu zostały podane w regulaminie.
- Opcje płatności za zajęcia i wynajem sal zostały podane w regulaminie kompleksu. Dodatkową opcją jest korzystanie z kart sportowych wchodzących w skład Benefit System, czy OK System.
- Dzieci, młodzież szkolna, studenci i seniorzy mają 5% zniżkę przy zakupie miesięcznego karnetu na zajęcia (nie dotyczy zajęć w ramach WF).

Opłaty za dzieci i młodzież szkolną realizującą zajęcia z wychowania fizycznego regulowane są na odrębnych zasadach ustalonych pomiędzy władzami szkolnymi, a „Centrum”.

- Warunki korzystania oraz rezerwacji sal podane zostały w regulaminie kompleksu.

## 5. Harmonogram funkcjonowania kompleksu.

- Tygodniowy harmonogram zajęć:

	Poniedziałek				
	Sala 1	Sala 2	Sala 3	Sala 4	
06:00					
06:15					
06:30					
06:45	Tai Chi Chuan Yang		Joga		
07:00					
07:15					
07:30					
07:45					
08:00	WF	WF	WF	WF	
08:15					
08:30	Szkoła Podstawowa	Szkoła Podstawowa	Szkoła Podstawowa	Szkoła Podstawowa	
08:45					
09:00					
09:15	WF	WF	WF	WF	
09:30					
09:45	Szkoła Podstawowa	Szkoła Podstawowa	Szkoła Podstawowa	Szkoła Podstawowa	
10:00					
10:15					
10:30	WF	MMA Zawodnicy	WF	BOKS Zawodnicy	
10:45					
11:00	Szkoła Podstawowa		Szkoła Podstawowa		
11:15					
11:30					
11:45					
12:00					
12:15					
12:30					
12:45					
13:00					
13:15					
13:30					
13:45					
14:00					
14:15					



14:30				
14:45				
15:00				
15:15				
15:30	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny
15:45				
16:00				
16:15				
16:30				
16:45	Kung-Fu Dzieci	Judo Dzieci	Karate Dzieci	Ju-Jitsu Dzieci
17:00				
17:15				
17:30				
17:45				
18:00	Kung-Fu Dorośli	Judo Dorośli	Karate Dorośli	Ju-Jitsu Dorośli
18:15				
18:30				
18:45				
19:00				
19:15				
19:30				
19:45	Samoobrona Dorośli	MMA Dorośli	Pilates	Boks Dorośli
20:00				
20:15				
20:30				
20:45				
21:00				
21:15				
21:30				
21:45				
22:00				

	Wtorek				
	Sala 1	Sala 2	Sala 3	Sala 4	
06:00					
06:15					
06:30					
06:45	Tai Chi Chuan Chen		Pilates		
07:00					
07:15					
07:30					
07:45					
08:00	WF	WF	WF	WF	
08:15					
08:30	Szkoła	Szkoła	Szkoła	Szkoła	
08:45	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	
09:00					
09:15	WF	WF	WF	WF	
09:30					
09:45	Szkoła	Szkoła	Szkoła	Szkoła	
10:00	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	
10:15					
10:30	WF	BJJ Zawodnicy	WF	K-1 Zawodnicy	
10:45					
11:00	Szkoła		Szkoła		
11:15	Podstawowa		Podstawowa		
11:30					
11:45					
12:00					
12:15					
12:30					
12:45					
13:00					
13:15					
13:30					
13:45					
14:00					
14:15					
14:30					
14:45					
15:00					
15:15					
15:30					

15:45	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny
16:00				
16:15				
16:30				
16:45	Boks Dzieci	BJJ Dzieci	Muay Thai Dzieci	K-1 Dzieci
17:00				
17:15				
17:30				
17:45				
18:00	Kung-Fu Zawodnicy	BJJ Dorośli	Muay Thai Dorośli	K-1 Dorośli
18:15				
18:30				
18:45				
19:00				
19:15				
19:30				
19:45	Ju-Jutsu Zawodnicy	Judo Zawodnicy	Karate Zawodnicy	Joga
20:00				
20:15				
20:30				
20:45				
21:00				
21:15				
21:30				
21:45				
22:00				

	Środa				
	Sala 1	Sala 2	Sala 3	Sala 4	
06:00					
06:15					
06:30					
06:45	Tai Chi Chuan Yang		Joga		
07:00					
07:15					
07:30					
07:45					
08:00	WF	WF	WF	WF	
08:15					
08:30	Szkoła	Szkoła	Szkoła	Szkoła	
08:45	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	
09:00					
09:15	WF	WF	WF	WF	
09:30					
09:45	Szkoła	Szkoła	Szkoła	Szkoła	
10:00	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	
10:15					
10:30	WF	MMA Zawodnicy	WF	BOKS Zawodnicy	
10:45					
11:00	Szkoła		Szkoła		
11:15	Podstawowa		Podstawowa		
11:30					
11:45					
12:00					
12:15					
12:30					
12:45					
13:00					
13:15					
13:30					
13:45					
14:00					
14:15					
14:30					
14:45					
15:00					
15:15					
15:30					

15:45	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny
16:00				
16:15				
16:30				
16:45	Kung-Fu Dzieci	Judo Dzieci	Karate Dzieci	Ju-Jutsu Dzieci
17:00				
17:15				
17:30				
17:45				
18:00	Kung-Fu Dorośli	Judo Dorośli	Karate Dorośli	Ju-Jutsu Dorośli
18:15				
18:30				
18:45				
19:00				
19:15				
19:30				
19:45	Samoobrona Dorośli	MMA Dorośli	Pilates	Boks Dorośli
20:00				
20:15				
20:30				
20:45				
21:00				
21:15				
21:30				
21:45				
22:00				

	Czwartek				
	Sala 1	Sala 2	Sala 3	Sala 4	
06:00					
06:15					
06:30					
06:45	Tai Chi Chuan Chen		Pilates		
07:00					
07:15					
07:30					
07:45					
08:00	WF	WF	WF	WF	
08:15					
08:30	Szkoła	Szkoła	Szkoła	Szkoła	
08:45	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	
09:00					
09:15	WF	WF	WF	WF	
09:30					
09:45	Szkoła	Szkoła	Szkoła	Szkoła	
10:00	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	
10:15					
10:30	WF	BJJ Zawodnicy	WF	K-1 Zawodnicy	
10:45					
11:00	Szkoła		Szkoła		
11:15	Podstawowa		Podstawowa		
11:30					
11:45					
12:00					
12:15					
12:30					
12:45					
13:00					
13:15					
13:30					
13:45					
14:00					
14:15					
14:30					
14:45					
15:00					
15:15					
15:30					

15:45	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny
16:00				
16:15				
16:30				
16:45	Boks Dzieci	BJJ Dzieci	Muay Thai Dzieci	K-1 Dzieci
17:00				
17:15				
17:30				
17:45				
18:00	Kung-Fu Zawodnicy	BJJ Dorośli	Muay Thai Dorośli	K-1 Dorośli
18:15				
18:30				
18:45				
19:00				
19:15				
19:30				
19:45	Ju-Jutsu Zawodnicy	Judo Zawodnicy	Karate Zawodnicy	Joga
20:00				
20:15				
20:30				
20:45				
21:00				
21:15				
21:30				
21:45				
22:00				

	Piątek				
	Sala 1	Sala 2	Sala 3	Sala 4	
06:00					
06:15					
06:30					
06:45	Tai Chi Chuan Yang		Joga		
07:00					
07:15					
07:30					
07:45					
08:00	WF	WF	WF	WF	
08:15					
08:30	Szkoła	Szkoła	Szkoła	Szkoła	
08:45	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	
09:00					
09:15	WF	WF	WF	WF	
09:30					
09:45	Szkoła	Szkoła	Szkoła	Szkoła	
10:00	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	
10:15					
10:30	WF	MMA Zawodnicy	WF	BOKS Zawodnicy	
10:45					
11:00	Szkoła		Szkoła		Szkoła
11:15	Podstawowa		Podstawowa		Podstawowa
11:30					
11:45					
12:00					
12:15					
12:30					
12:45					
13:00					
13:15					
13:30					
13:45					
14:00					
14:15					
14:30					
14:45					
15:00					
15:15					
15:30					



15:45	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny
16:00				
16:15				
16:30				
16:45	Kung-Fu Dzieci	Judo Dzieci	Karate Dzieci	Ju-Jutsu Dzieci
17:00				
17:15				
17:30				
17:45				
18:00	Kung-Fu Dorośli	Judo Dorośli	Karate Dorośli	Ju-Jutsu Dorośli
18:15				
18:30				
18:45				
19:00				
19:15				
19:30				
19:45	Samoobrona Dorośli	MMA Dorośli	Pilates	Boks Dorośli
20:00				
20:15				
20:30				
20:45				
21:00				
21:15				
21:30				
21:45				
22:00				

	Sobota				
	Sala 1	Sala 2	Sala 3	Sala 4	
06:00					
06:15					
06:30					
06:45	Tai Chi Chuan Chen		Pilates		
07:00					
07:15					
07:30					
07:45					
08:00	WF	WF	WF	WF	
08:15					
08:30	Szkoła	Szkoła	Szkoła	Szkoła	
08:45	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	
09:00					
09:15	WF	WF	WF	WF	
09:30					
09:45	Szkoła	Szkoła	Szkoła	Szkoła	
10:00	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	Podstawowa	
10:15					
10:30	WF	BJJ Zawodnicy	WF	K-1 Zawodnicy	
10:45					
11:00	Szkoła				Szkoła
11:15	Podstawowa				Podstawowa
11:30					
11:45					
12:00					
12:15					
12:30					
12:45					
13:00					
13:15					
13:30					
13:45					
14:00					
14:15					
14:30					
14:45					
15:00					
15:15					
15:30					

15:45	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny	Trening Personalny
16:00				
16:15				
16:30				
16:45	Boks Dzieci	BJJ Dzieci	Muay Thai Dzieci	K-1 Dzieci
17:00				
17:15				
17:30				
17:45				
18:00	Kung-Fu Zawodnicy	BJJ Dorośli	Muay Thai Dorośli	K-1 Dorośli
18:15				
18:30				
18:45				
19:00				
19:15				
19:30				
19:45	Ju-Jutsu Zawodnicy	Judo Zawodnicy	Karate Zawodnicy	Joga
20:00				
20:15				
20:30				
20:45				
21:00				
21:15				
21:30				
21:45				
22:00				

## **6. Kierunki rozwoju kompleksu sportowego. Marketing.**

W najbliższym czasie zamierzamy jeszcze bardziej rozwinąć współpracę z okolicznymi szkołami podstawowymi i średnimi – szczególnie z tymi o profilu sportowym. Przyczyni się to do propagowania zdrowego stylu życia i ułatwi pozyskiwanie nowych członków zarówno tych, którzy będą realizować się na drodze rywalizacji sportowej jak i tych ćwiczących rekreacyjnie.

W przyszłości zamierzamy rozbudować kompleks tak, aby oprócz miejsca do ćwiczeń znajdowało się tu także zaplecze związane z przygotowaniem fizycznym, odnową biologiczną i fizjoterapią. Umożliwi to kompleksowe treningi i przygotowania startowe zawodnikom.

Planujemy uruchomić zajęcia, w których będą uczestniczyć rodzice razem z dziećmi. Celem jest rodzinne spędzanie wolnego czasu przy dobrej zabawie opartej na aktywności fizycznej.

W miarę potrzeb przewidujemy otwieranie kolejnych grup zajęciowych, a także tworzenie nowych (na które będzie zainteresowanie).

Kluczową metodą dotarcia do potencjalnych klientów jest współpraca ze szkołami. To dzięki odbywającym się u nas zajęciom WF opartych na sztukach i sportach walki możemy nawiązać pierwszy kontakt z dziećmi, młodzieżą i przekonać ich do tej formy aktywności.

Nie zapominamy także o dorosłych i osób w podeszłym wieku. Każda z tych grup znajdzie coś dla siebie.

Inne metody dotarcia do potencjalnych klientów:

plakaty i banery reklamowe,

reklama w mediach społecznościowych,

promocja „Centrum” na różnego rodzaju imprezach rodzinnych,

plenerowych, zawodach sportowych itp. odbywających się w regionie.

- Formy współpracy:

Oprócz współpracy ze szkołami naszym celem jest nawiązanie kontaktów z innymi klubami, aby na drodze wymiany doświadczeń podnosić poziom sportowy na jak najwyższy pułap.

**7. Galeria.**

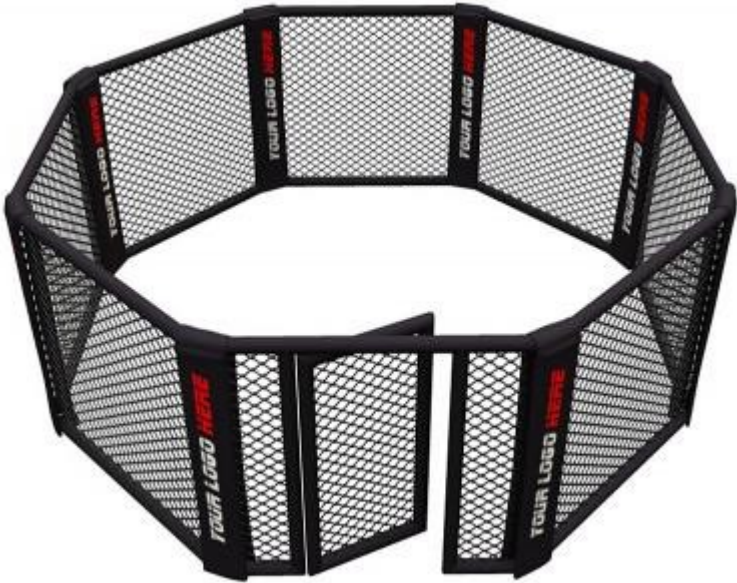
















## 8. Kontakt z menedżerem.



**Dawid Brzuska** – Menedżer Obiektu Sportowego  
dawidbrzuska@wp.pl