

WYŻSZA SZKOŁA EDUKACJA W SPORCIE

PROJEKT MENEDŻERSKI
Menedżer obiektu sportowego

*CHARAKTERYSTYKA KOMPLEKSU SPORTOWEGO
MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI
„Olender-Center”*

Adres obiektu: Ożarów Mazowiecki ul. Sportowa 1

Autor projektu: *Klaudia Olender - 4447*

Promotor projektu: *Prof. WSEWS Marek Rybiński*

Recenzent projektu: *Prof. WSEWS Maciej Słowak*

Data opracowania: *11.04.2020r.*

Warszawa 2020

Niniejszy projekt jest własnością Klaudii Olender w rozumieniu Ustawy o ochronie praw autorskich i pokrewnych. Jednocześnie stanowi Know-How autora w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oświadczenie autora projektu

Ja niżej podpisana Klaudia Olender wyrażam zgodę na publikację treści mojego projektu menedżerskiego pt.: Charakterystyka Kompleksu Sportowego Miejskiego OSiR „Olender-Center” w wydawnictwach Wyższej Szkoły Edukacja w Sporcie.

W/w zgoda dotyczy wyłącznie możliwości publikacji dla celów szkoleniowych przez WSEWS bez możliwości praktycznej realizacji idei, treści oraz nazwy w/w projektu przez osoby trzecie.

Data ...11.05.2020r....

Podpis autora projektu



OŚWIADCZENIE AUTORA PRACY

Oświadczam, że przedłożony projekt menedżerski został napisany przeze mnie samodzielnie i nie znajdują się w nim treści, które zostały uzyskane z naruszeniem obowiązujących praw autorskich innych osób.

Potwierdzam także identyczność wszystkich przedstawionych egzemplarzy pracy z załączonym zapisem elektronicznym na płycie CD.

Wyrażam zgodę na udostępnienie mojej pracy w Czytelni Biblioteki WSEWS, a także na jej wypożyczenie, bez prawa kopiowania pracy lub jej fragmentów.

Jednocześnie stwierdzam, że praca ta nie była podstawą uzyskania tytułu zawodowego w innej szkole przeze mnie lub inną osobę.

.....
Podpis autora projektu

OŚWIADCZENIE PROMOTORA PRACY

Oświadczam, że ta praca została napisana pod moim kierunkiem. Według mojej wiedzy spełnia ona warunki stawiane projektom menedżerskim, konieczne do przedstawienia, w procedurze nadania tytułu Menedżera Obiektu Sportowego.

.....
Podpis promotora

Spis treści

Oświadczenia autora i promotora

1. Kompleks sportowy MOSiR „Olender-Center”.
 - a. Boisko do gry w piłkę nożną „Orlik”.
 - b. Boisko do gry w koszykówkę.
 - c. Boisko do gry w piłkę siatkową plażową
 - d. Pływalnia kryta.
2. Struktura zarządzania kompleksem sportowym.
3. Stan kadry pracowniczej.
4. Orientacyjny koszt budowy i utrzymania kompleksu.
5. Harmonogram funkcjonowania kompleksu.
6. Kierunki rozwoju kompleksu sportowego. Marketing.
7. Galeria.
8. Kontakt z menedżerem.

1. Kompleks sportowy MOSiR „Olender-Center”.



„Olender-Center” znajduje się w Ożarowie Mazowieckim 05-850 na ulicy Sportowej 1 w województwie Mazowieckim.

W skład kompleksu sportowego wchodzi boisko na zewnątrz, pływalnia, boisko kryte, sala fitness.

Można się z nami skontaktować pod numerem tel. 881-600-288 lub przez stronę internetowa www.olendercenter.pl , gdzie znajduje się nasz e-mail:

olendercenter@sportowa1.com

Nasz kompleks jest dostępny w godzinach:

pon-pt. 6:00- 23:00

sob.- niedz. 7:00- 21:30

Istnieje możliwość zarezerwowania boiska, toru w pływalni, sali fitness tylko z 3 dniowym wyprzedzeniem, po wcześniejszym kontakcie z menedżerem obiektu tj. Klaudia Olender tel. 881-600-288 lub przez e-mail olendercenter@sportowa1.pl



Regulamin Obiektu Sportowego „Olender-Center”

I. Postanowienia ogólne.

1. Obiekty sportowe stanowią własność Gminy Ożarów Mazowiecki.
2. W imieniu właściciela administratorem obiektów jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ożarowie Mazowieckim ul. Sportowa 1.
3. Obiekty sportowe przeznaczone są do realizacji zadań gminy w zakresie krzewienia kultury fizycznej, turystyki i sportu.
4. Prawo do korzystania z obiektów sportowych mają wszyscy mieszkańcy gminy.
5. Grupy zorganizowane oraz osoby prywatne, mogą korzystać z obiektów po wcześniejszej rezerwacji u administratora i uzgodnieniu warunków.
6. Zasady korzystania z obiektów sportowych przez kluby sportowe określa zarządzenie BMiG Ożarów Mazowiecki nr 0151-15/07 z dn. 29.01.2007r.
7. Za bezpieczeństwo osób podczas zorganizowanych form zajęć sportowo-rekreacyjnych, odpowiada osoba prowadząca te zajęcia.
8. Z poszczególnych fragmentów boisk sportowych należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
9. Korzystający z obiektów winni posiadać odpowiedni strój sportowy.
10. Osoby do lat 18 mogą korzystać z obiektów pod opieką osób pełnoletnich.
11. Korzystający z obiektów ponoszą ryzyko związane z amatorskim uprawianiem sportu
12. Za rzeczy pozostawione na terenie obiektów, administrator nie ponosi żadnej odpowiedzialności.
13. Korzystający z obiektów sportowych zobowiązani są do zachowania porządku, czystości, estetyki oraz kultury na terenie obiektów.
14. Każdy użytkownik obiektów prowadzi własną, odrębną gospodarkę swoim sprzętem i materiałami uzupełniającymi, niezbędnymi do realizacji dyscyplin

sportowych, którymi się zajmuje / siatki, piłki, bramki treningowe, słupki, zeskoki, płotki , itp. /.

15. Obiekty sportowe są czynne codziennie, w okresie letnim od 15 kwietnia do 30 września w godz. od 7.00 do 22.00, w sezonie zimowym, od 7.00 do 20.00

II. Korzystanie z boisk sportowych.

1. Podczas korzystania z boisk obowiązują ogólnie przyjęte zasady rywalizacji sportowej.
2. Osoby korzystające z boisk zobowiązane są, do wpisywania się do rejestru użytkowników, który znajduje się w pomieszczeniu ochrony.
3. Na terenie boisk nie wolno palić papierosów.
4. Warunkiem korzystania z boisk jest posiadanie odpowiedniego obuwia sportowego. Na boisku trawiastym zakazuje się gry w „korkach „.
5. Boisko piłkarskie o nawierzchni trawiastej; może być używane do celów treningowych i rozgrywek, w czasie nie dłuższym niż 10 godzin tygodniowo. Ograniczenie to jest konieczne dla utrzymania właściwej nawierzchni.
6. Administrator udostępnia boiska dla celów treningowych i rozgrywek ligowych, zgodnie z dostarczonym terminarzem.
7. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za nieprzygotowanie obiektu lub brak dostępu do obiektu, w przypadku niezgłoszenia terminu lub niezgodnionej z zarządzającym zmiany terminarza, oraz w razie bardzo trudnych warunków atmosferycznych / śnieg, mróz, długotrwałe opady/.
8. Korzystanie ze sprzętu i urządzeń sportowych, odbywa się na odpowiedzialność użytkowników boiska, którzy są zobowiązani do stosowania urządzeń i sprzętu spełniającego warunki bezpieczeństwa.
9. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za bezpieczeństwo i stan techniczny sprzętu i urządzeń sportowych, nie będących jego własnością.

10. Ciężki sprzęt ruchomy np. bramki treningowe, słupki itp. powinien być bezwzględnie zawsze zamocowany do podłoża. Nie wolno go pozostawiać bez zamocowania, również po zajęciach. Zabrania się samowolnego przestawiania bramek.
11. Użytkownicy boiska trawiastego zobowiązani są do wyrównania uszkodzeń w murawie boiska po treningach / grupa zawodników przechodzi szeroką ławą wzdłuż boiska i przydeptuje wyrwane fragmenty murawy /.
12. Boiska nie mogą być używane w przypadku rozmięklej nawierzchni spowodowanej deszczem lub śniegiem.
13. Boiska mogą być wyłączone z eksploatacji przez administratora, celem poddania ich zabiegom agrotechnicznym.
14. Za stan boiska i jego wyposażenie w trakcie korzystania, odpowiadają osoby korzystające.
15. Za zniszczenia powstałe w czasie korzystania z boisk i urządzeń sportowych, odpowiedzialność finansową ponosi osoba wynajmująca boisko lub korzystająca indywidualnie.

III. Korzystanie z pomieszczeń i szatni.

1. Trener / instruktor / grupy zobowiązany jest na 15 minut przed rozpoczęciem zajęć treningowych, sprawdzić obecność zawodników.
2. Pobrać klucze do szatni z recepcji.
3. Podpisać w książce pobranie kluczy, wpisać uwagi odnośnie stanu szatni, następnie wprowadzić grupę.
4. Trener zobowiązany jest do dopilnowania zmiany obuwia.
5. Po skończonym zajęciach przed wejściem do budynku, zawodnicy zobowiązani są do oczyszczenia obuwia sportowego z piachu, błota i trawy.
6. Zobowiązuje się trenerów do utrzymania porządku w szatniach, natryskach i WC.

7. Harmonogram przydziału szatni dla poszczególnych grup, będzie odpowiedni do planu zajęć treningowych.
8. Wszelkie szkody wynikające ze złego użytkowania szatni, ponosić będzie grupa.

IV. Postanowienia końcowe.

1. Na terenie obiektów sportowych zabrania się: - spożywania alkoholu i palenia tytoniu, - wjazdu na boiska sportowe rowerami, motorowerami oraz innymi pojazdami mogącymi uszkodzić nawierzchnię, - wspinania się po konstrukcjach ogrodzenia oraz wyposażenia, - wprowadzania psów i innych zwierząt,
2. Korzystający z boisk i innych urządzeń sportowych, zobowiązani są do , przestrzegania powyższego regulaminu, a w szczególności poleceń pracowników OSiR-u lub ochrony dotyczących zachowania, porządku i czystości
3. Wszelkie nieprawidłowości i uszkodzenia należy zgłaszać u administratora obiektów sportowych pod adresem Ośrodek Sportu i Rekreacji, 05-850 Ożarów Mazowiecki, ul. Sportowa 1, nr tel. 881-600-288, lub do pracowników obsługi.

DYREKTOR
Klaudia Olender

1a. Boisko do gry w piłkę nożną „Orlik”.

Boisko Orlik jest przystosowane do uprawiania sportu zarówno amatorskiego jak i profesjonalnego. Boisko do gry w piłkę nożną jest wysiane trawą sportową, naturalną co poprawia komfort użytkowania.



- Boisko znajduje się przy basenach oraz przy szkole. Dzięki temu dzieci i młodzież będą miały wspaniały dostęp by móc rozwijać swoje umiejętności. Dorośli w czasie zajęć dodatkowych dzieci np. na basenie będą mogli skorzystać z boiska i sami uprawiać sport. Wszystko znajduje się przy ul. Sportowej 1 w Ożarowie Mazowieckim 05-850.



-Boisko do gry w piłkę nożną 68 x 105 metrów

-Boisko jest przystosowane do gry w piłkę nożną, treningów sportowych sekcji, lub amatorskiego rozwijania umiejętności piłkarskich.

Regulamin Boiska Piłkarskiego przy ul. Sportowej 1

1. Boisko jest obiektem sportowym stanowiącym własność m.st Ożarów Mazowiecki – administrowanym przez Szkołę Podstawową nr. 1 w Ożarowie Mazowieckim ul. Sportowa 1 , zwanym dalej boiskiem lub obiektem.
2. Boisko jest czynne codziennie w godzinach 8:00-22:00
3. Z boiska mogą korzystać: drużyny piłkarskie, zorganizowane drużyny (grupy) pod nadzorem trenera lub wychowawcy w czasie ustalonym w harmonogramie przez Dyrektora SP nr.1 lub administratora Kompleksu Sportowego Miejskiego OSiR „Olender-Center”
4. W sytuacji niekorzystnych warunków atmosferycznych pracownik „Olender-Center” może zabronić korzystania z obiektu.
5. Podczas trwania meczów, mityngów na płycie boiska mogą przebywać tylko: zawodnicy, sędziowie i trenerzy.
6. Boisko nie jest obiektem sportowym powszechnie dostępnym.
7. Korzystający z boiska zobowiązani są do bezwzględnego podporządkowania się poleceniom pracownika zaplecza sportowego „Olender-Center”.
8. Zgodę na organizację imprez na boisku wydają: Dyrektor Sp nr 1 w Ożarowie Mazowieckim lub Kierownik Obiektów Sportowych.
9. Organizatorzy imprez, widzowie i inne osoby przebywające na obiekcie powinni stosować się do zarządzeń i poleceń administratora obiektu, pracowników obiektów sportowych oraz organów porządkowych.
10. Wszystkie wypadki lub szkody należy natychmiast zgłaszać administratorowi obiektu. Za szkody materialne powstałe w skutek nieprawidłowego korzystania z obiektu, jego urządzeń i sprzętu odpowiadają korzystający, a w przypadku niepełnoletnich ich opiekunowie lub rodzice.
11. Osoby naruszające zasady bezpieczeństwa i porządku na boisku będą pociągane do odpowiedzialności karno- administracyjnej.
12. W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom boiska zabrania się:

- używania butów piłkarskich na wysokich i metalowych korkach oraz kolców, (dopuszczalne są tzw. ”lanki”)
- wprowadzania i użytkowania sprzętu innego niż zgodnego z przeznaczeniem boisk, np./rower, motorower, deskorolka, rolki itp.
- niszczenie urządzeń sportowych i płyty boiska,
- wchodzenie na ogrodzenie i urządzenia sportowe,
- palenia tytoniu i spożywania alkoholu lub innych używek,
- przebywania osobom będących po spożyciu: alkoholu lub środków odurzających.
- zaśmiecania obiektu, wnoszenia opakowań szklanych i metalowych,
- przeszkadzania w zajęciach i w grze,
- rozniecania ognia,
- wnoszenia instrumentów wytwarzających hałas napędem mechanicznym.
- widzom - wchodzenia na płytę główna boiska podczas imprez sportowych.
- zakłócania porządku i używania słów wulgarnych,
- przebywania na terenie osobom poniżej 18 roku życia bez opiekunów prawnych po zmroku,
- wprowadzania zwierząt
- wnoszenia na boisko sportowe wszelkich niebezpiecznych przedmiotów (broni wszelkiego rodzaju, przedmiotów mogących służyć jako broń lub pociski, substancji rżących - szkodliwych dla zdrowia ludzi, butelek, fajerwerk, petard, świec dymnych, przedmiotów pirotechnicznych, kijów, prętów, łańcuchów, siekier, młotków, itd.).
- korzystania z boiska bez zgody Dyrektora SP nr 1 lub Kierownika Obiektu Sportowego ,
- przebywania i korzystania z obiektów poza godzinami otwarcia.

13. Szkoła Podstawowa nr 1 nie ponosi odpowiedzialności za wypadki powstałe w czasie korzystania z obiektu przez użytkowników spoza szkoły. W przypadku korzystania z boiska przez osoby spoza SP nr 1 odpowiedzialność za wypadki

powstałe w czasie korzystania z obiektu ponoszą najemcy obiektu bądź trenerzy lub opiekunowie prawni osób przebywających na terenie obiektu. Jednocześnie korzystający zobowiązany jest do zgłaszania każdego zauważonego uszkodzenia sprzętu sportowego pracownikowi SP nr 1 lub Kierownikowi Obiektu Sportowego.

14. Szkołą Podstawowa nr 1 i OSiR „Olender-Center” nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy osobiste pozostawione na boisku przez użytkowników.

15. Uwagi dotyczące funkcjonowania boisk należy zgłaszać do administratora: od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-16:00 – tel.881-600-288 lub 22 722 13 62

- Osoba zarządzająca obiektem sportowym : Szkoła Podstawowa nr 1 w Ożarowie Mazowieckim nr. tel. 22 723 14 63, e-mail sp1@ozarowmazowiecki.pl lub Kierownik Obiektu Sportowego „Olender-Center” - Klaudia Olender nr. tel. 881 600 288, 22 722 13 62, e-mail olendercenter@sportowa1.pl

- Możliwość korzystania z obiektu sportowego mają Ci, którzy dokonali wcześniejszej rezerwacji. Rezerwację dokonujemy z tygodniowym wyprzedzeniem. Możliwość zarezerwowania boiska do piłki nożnej jest poprzez kontakt telefoniczny bądź poprzez e-mail.

1b. Boisko do gry w koszykówkę

- Boisko do gry w koszykówkę jest wyłożone specjalną nawierzchnią umożliwiającą komfort gry i bezpieczeństwo. Nowoczesne rozwiązanie ruchomych koszy umożliwia grę różnych grup wiekowych.



- Boisko znajduje się przy ul. Sportowej 1 w Ożarowie Mazowieckim , 05-850 tuż za obiektem sportowym Orlik.
- Wymiary boiska do gry w koszykówkę 28 x 15 metrów
- Boisko jest przystosowane do gry amatorskiej w koszykówkę, profesjonalnych treningów grupy koszykarskiej oraz lekcji wf w Szkole Podstawowej.

Regulamin Boiska do gry w koszykówkę przy ul. Sportowej 1

1. Boisko jest obiektem sportowym stanowiącym własność m.st Ożarów Mazowiecki – administrowanym przez Szkołę Podstawową nr. 1 w Ożarowie Mazowieckim ul. Sportowa 1 , zwanym dalej boiskiem lub obiektem.
2. Boisko jest czynne codziennie w godzinach 8:00-22:00
3. Z boiska mogą korzystać: drużyny koszykarskie, zorganizowane drużyny (grupy) pod nadzorem trenera lub wychowawcy w czasie ustalonym w harmonogramie przez Dyrektora SP nr.1 lub administratora Kompleksu Sportowego Miejskiego OSiR „Olender-Center”
4. W sytuacji niekorzystnych warunków atmosferycznych pracownik „Olender-Center” może zabronić korzystania z obiektu.
5. Podczas trwania meczów, mityngów na płycie boiska mogą przebywać tylko: zawodnicy, sędziowie i trenerzy.
6. Boisko nie jest obiektem sportowym powszechnie dostępnym.
7. Korzystający z boiska zobowiązani są do bezwzględnego podporządkowania się poleceniom pracownika zaplecza sportowego „Olender-Center”.
8. Zgodę na organizację imprez na boisku wydają: Dyrektor Sp nr 1 w Ożarowie Mazowieckim lub Kierownik Obiektów Sportowych.

9. Organizatorzy imprez, widzowie i inne osoby przebywające na obiekcie powinni stosować się do zarządzeń i poleceń administratora obiektu, pracowników obiektów sportowych oraz organów porządkowych.

10. Wszystkie wypadki lub szkody należy natychmiast zgłaszać administratorowi obiektu. Za szkody materialne powstałe w skutek nieprawidłowego korzystania z obiektu, jego urządzeń i sprzętu odpowiadają korzystający, a w przypadku niepełnoletnich ich opiekunowie lub rodzice.

11. Osoby naruszające zasady bezpieczeństwa i porządku na boisku będą pociągane do odpowiedzialności karno- administracyjnej.

12. W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom boiska zabrania się:

- używania butów piłkarskich na wysokich i metalowych korkach oraz kolców, (dopuszczalne są tzw. ”lanki”)
- wprowadzania i użytkowania sprzętu innego niż zgodnego z przeznaczeniem boisk, np./rower, motorower, deskorolka, rolki itp.
- niszczenie urządzeń sportowych i płyty boiska,
- wchodzenie na ogrodzenie i urządzenia sportowe,
- palenia tytoniu i spożywania alkoholu lub innych używek,
- przebywania osobom będących po spożyciu: alkoholu lub środków odurzających.
- zaśmiecania obiektu, wnoszenia opakowań szklanych i metalowych,
- przeszkadzania w zajęciach i w grze,
- rozniecania ognia,
- wnoszenia instrumentów wytwarzających hałas napędem mechanicznym.
- widzom - wchodzenia na płytę główna boiska podczas imprez sportowych.
- zakłócania porządku i używania słów wulgarnych,
- przebywania na terenie osobom poniżej 18 roku życia bez opiekunów prawnych po zmroku,
- wprowadzania zwierząt

- wnoszenia na boisko sportowe wszelkich niebezpiecznych przedmiotów (broni wszelkiego rodzaju, przedmiotów mogących służyć jako broń lub pociski, substancji rżących - szkodliwych dla zdrowia ludzi, butelek, fajerwerk, petard, świec dymnych, przedmiotów pirotechnicznych, kijów, prętów, łańcuchów, siekier, młotków, itd.).
- korzystania z boiska bez zgody Dyrektora SP nr 1 lub Kierownika Obiektu Sportowego,
- przebywania i korzystania z obiektów poza godzinami otwarcia.

13. Szkoła Podstawowa nr 1 nie ponosi odpowiedzialności za wypadki powstałe w czasie korzystania z obiektu przez użytkowników spoza szkoły. W przypadku korzystania z boiska przez osoby spoza SP nr 1 odpowiedzialność za wypadki powstałe w czasie korzystania z obiektu ponoszą najemcy obiektu bądź trenerzy lub opiekunowie prawni osób przebywających na terenie obiektu. Jednocześnie korzystający zobowiązany jest do zgłaszania każdego zauważonego uszkodzenia sprzętu sportowego pracownikowi SP nr 1 lub Kierownikowi Obiektu Sportowego.

14. Szkoła Podstawowa nr 1 i OSiR „Olender-Center” nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy osobiste pozostawione na boisku przez użytkowników.

15. Uwagi dotyczące funkcjonowania boisk należy zgłaszać do administratora: od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-16:00 – tel.881-600-288 lub 22 722 13 62

- Osoba zarządzająca obiektem sportowym : Szkoła Podstawowa nr 1 w Ożarowie Mazowieckim nr. tel. 22 723 14 63, e-mail sp1@ozarowmazowiecki.pl lub Kierownik Obiektu Sportowego „Olender-Center” - Klaudia Olender nr. tel. 881 600 288, 22 722 13 62, e-mail olendercenter@sportowa1.pl

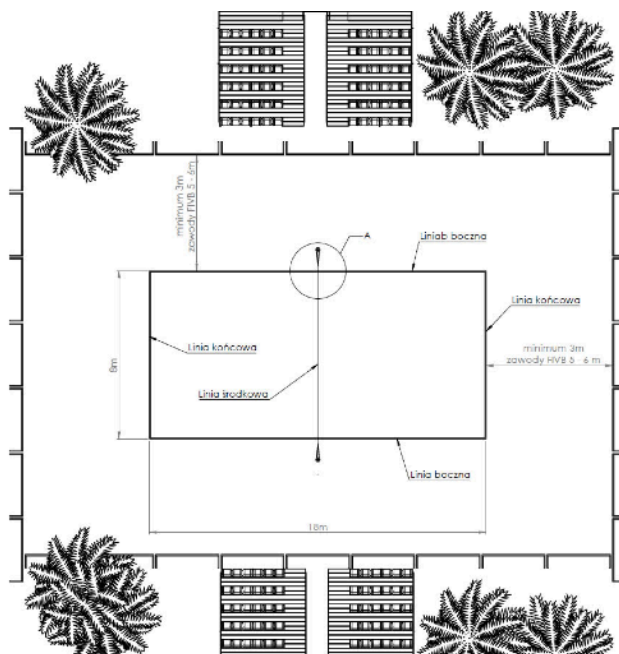
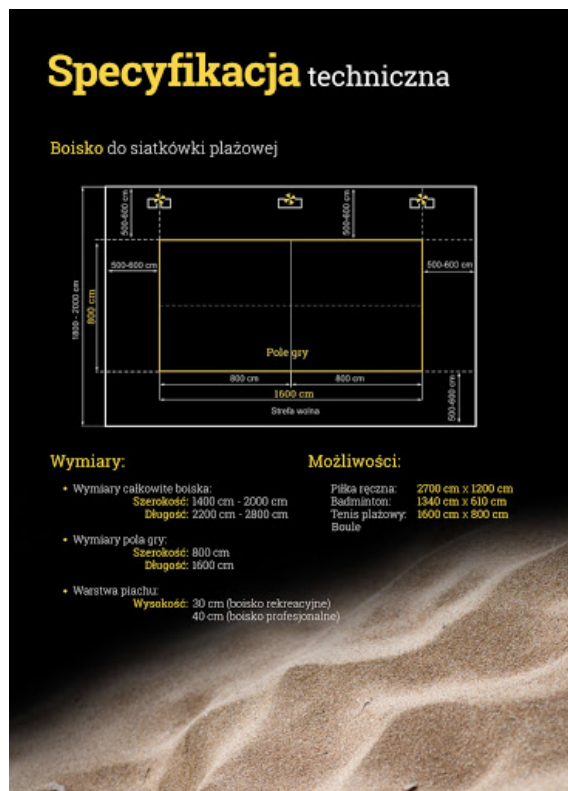
Charakterystyka Kompleksu Sportowego Miejskiego OSiR „Olender-Center”
Klaudia Olender -4447

- Możliwość korzystania z obiektu sportowego mają Ci, którzy dokonali wcześniejszej rezerwacji. Rezerwację dokonujemy z tygodniowym wyprzedzeniem. Możliwość zarezerwowania boiska do koszykówki jest poprzez kontakt telefoniczny bądź poprzez e-mail.

1c. Boisko do gry w piłkę siatkową plażową

- Siatkówka plażowa jest jednym z najpopularniejszych sportów rekreacyjnych na świecie. Choć jest bardzo podobna do siatkówki halowej, różni się od niej pod niektórymi względami, m.in.: ilością zawodników, krótszymi setami, a także strukturą i wymiarami boiska.





- Boisko znajduje się przy ul. Sportowej 1 w Ożarowie Mazowieckim , 05-850 tuż za obiektem sportowym Orlik.
- Wymiary boiska do gry w piłkę siatkową plażową 16 x 8 metrów
- Boisko jest przystosowane do gry amatorskiej w piłkę siatkową plażową, profesjonalnych treningów grupy siatkarskiej oraz lekcji wf w Szkole Podstawowej.

Regulamin Boiska do gry w piłkę siatkową plażową przy ul. Sportowej 1

1. Boisko jest obiektem sportowym stanowiącym własność m.st Ożarów Mazowiecki – administrowanym przez Szkołę Podstawową nr. 1 w Ożarowie Mazowieckim ul. Sportowa 1 , zwanym dalej boiskiem lub obiektem.
2. Boisko jest czynne codziennie w godzinach 8:00-22:00

3. Z boiska mogą korzystać: drużyny siatkarskie, zorganizowane drużyny (grupy) pod nadzorem trenera lub wychowawcy w czasie ustalonym w harmonogramie przez Dyrektora SP nr.1 lub administratora Kompleksu Sportowego Miejskiego OSiR „Olender-Center”
4. W sytuacji niekorzystnych warunków atmosferycznych pracownik „Olender-Center” może zabronić korzystania z obiektu.
5. Podczas trwania meczów, mityngów na płycie boiska mogą przebywać tylko: zawodnicy, sędziowie i trenerzy.
6. Boisko nie jest obiektem sportowym powszechnie dostępnym.
7. Korzystający z boiska zobowiązani są do bezwzględnego podporządkowania się poleceniom pracownika zaplecza sportowego „Olender-Center”.
8. Zgodę na organizację imprez na boisku wydają: Dyrektor Sp nr 1 w Ożarowie Mazowieckim lub Kierownik Obiektów Sportowych.
9. Organizatorzy imprez, widzowie i inne osoby przebywające na obiekcie powinni stosować się do zarządzeń i poleceń administratora obiektu, pracowników obiektów sportowych oraz organów porządkowych.
10. Wszystkie wypadki lub szkody należy natychmiast zgłaszać administratorowi obiektu. Za szkody materialne powstałe w skutek nieprawidłowego korzystania z obiektu, jego urządzeń i sprzętu odpowiadają korzystający, a w przypadku niepełnoletnich ich opiekunowie lub rodzice.
11. Osoby naruszające zasady bezpieczeństwa i porządku na boisku będą pociągane do odpowiedzialności karno- administracyjnej.
12. W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom boiska zabrania się:
 - wprowadzania i użytkowania sprzętu innego niż zgodnego z przeznaczeniem boisk, np./rower, motorower, deskorolka, rolki itp.
 - niszczenie urządzeń sportowych i płyty boiska,
 - wchodzenie na ogrodzenie i urządzenia sportowe,
 - palenia tytoniu i spożywania alkoholu lub innych używek,

- przebywania osobom będących po spożyciu: alkoholu lub środków odurzających.
- zaśmiecania obiektu, wnoszenia opakowań szklanych i metalowych,
- przeszkadzania w zajęciach i w grze,
- rozniecania ognia,
- wnoszenia instrumentów wytwarzających hałas napędem mechanicznym.
- widzom - wchodzenia na płytę główna boiska podczas imprez sportowych.
- zakłócania porządku i używania słów wulgarnych,
- przebywania na terenie osobom poniżej 18 roku życia bez opiekunów prawnych po zmroku,
- wprowadzania zwierząt
- wnoszenia na boisko sportowe wszelkich niebezpiecznych przedmiotów (broni wszelkiego rodzaju, przedmiotów mogących służyć jako broń lub pociski, substancji rżących - szkodliwych dla zdrowia ludzi, butelek, fajerwerk, petard, świec dymnych, przedmiotów pirotechnicznych, kijów, prętów, łańcuchów, siekier, młotków, itd.).
- korzystania z boiska bez zgody Dyrektora SP nr 1 lub Kierownika Obiektu Sportowego,
- przebywania i korzystania z obiektów poza godzinami otwarcia.

13. Szkoła Podstawowa nr 1 nie ponosi odpowiedzialności za wypadki powstałe w czasie korzystania z obiektu przez użytkowników spoza szkoły. W przypadku korzystania z boiska przez osoby spoza SP nr 1 odpowiedzialność za wypadki powstałe w czasie korzystania z obiektu ponoszą najemcy obiektu bądź trenerzy lub opiekunowie prawni osób przebywających na terenie obiektu. Jednocześnie korzystający zobowiązany jest do zgłaszania każdego zauważonego uszkodzenia sprzętu sportowego pracownikowi SP nr 1 lub Kierownikowi Obiektu Sportowego.

14. Szkołą Podstawowa nr 1 i OSiR „Olender-Center” nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy osobiste pozostawione na boisku przez użytkowników.

15. Uwagi dotyczące funkcjonowania boisk należy zgłaszać do administratora: od poniedziałku do piątku w godz. 8:00-16:00 – tel.881-600-288 lub 22 722 13 62

- Osoba zarządzająca obiektem sportowym : Szkoła Podstawowa nr 1 w Ożarowie Mazowieckim nr. tel. 22 723 14 63, e-mail sp1@ozarowmazowiecki.pl lub Kierownik Obiektu Sportowego „Olender-Center” - Klaudia Olender nr. tel. 881 600 288, 22 722 13 62, e-mail olendercenter@sportowa1.pl
- Możliwość korzystania z obiektu sportowego mają Ci, którzy dokonali wcześniejszej rezerwacji. Rezerwację dokonujemy z tygodniowym wyprzedzeniem. Możliwość zarezerwowania boiska do piłki siatkowej plażowej jest poprzez kontakt telefoniczny bądź poprzez e-mail.

1d. Pływalnia kryta

- Pływalnia jest wyposażona w dwa baseny. Basen sportowy dla zawodników oraz osób umiejących pływać. Basen sportowy ma 6 torów o długości 25 m. Basen do nauki pływania jest wyposażony w 3 tory o długości 12,5 m. Jest on połączony z brodzikiem do zabawy, wypoczynku oraz rekreacji. Basen posiada bicze wodne, jacuzzi, zatoczkę oraz zjeżdżalnię z możliwością pomiaru prędkości zjeżdżania.





- Pływalnia znajduje się przy ul. Sportowej 1 w Ożarowie Mazowieckim, 05-850

- Basen sportowy 25 metrów, głębokość 1,35 - 1,8 m
- Basen do nauki pływania 12,5 m, głębokość 0,7 - 1,3 m
- Brodzik połączony z basenem do nauki pływania
- Jacuzzi średnica 3m, głębokość 0,9m
- Rynna wodna „zjeżdżalnia” długość ok. 60m zjazd do basenu hamującego o wymiarach 3 x 6 m

- Basen sportowy przeznaczony jest dla zawodników szkółki, sekcji pływackiej, osób o zaawansowanym poziomie pływackim
- Basen do nauki pływania przeznaczony jest dla szkółek pływackich, indywidualnych zajęć, osób o mniejszym zaawansowaniu umiejętności pływackich
- Brodzik połączony z basenem do nauki pływania umożliwia korzystanie z szeregu atrakcji wodnych, jak:
 - Sztuczna rzeka o głębokości 1,3 m
 - Gejzer wodno powietrzny
 - Masaże boczno denne
 - Płytki powietrzne

- Parasol wodny
- Masaż karku
- Przeciwprąd
- Jacuzzi dla każdego spragnionego bąbelków
- Rynna wodna dla każdego spragnionego adrenaliny i prędkości

Regulamin Pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ożarowie
Mazowieckim
05-850 Ożarów Mazowiecki, ul Sportowa 1

1. Pływalnia jest zarządzana przez Ośrodek Sportowo Rekreacyjny z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Sportowej 1
2. Obiekt czynny jest od poniedziałku do piątku 6:00-22:00, w sobotę 9:00-21:00, niedzielę 10:00-20:00
3. Przed wejściem na teren pływalni należy zapoznać się z regulaminem oraz instrukcją użytkowania.
4. Osoby naruszające porządek publiczny, przepisy regulaminu, nie stosujące się do zaleceń ratowników i służb porządkowych będą usuwane z terenu obiektu.
5. Wszystkie osoby znajdujące się na pływalni są obowiązane podporządkować się nakazom ratowników pełniących dyżur.
6. Dzieci do lat 7 mogą przebywać na terenie pływalni wyłącznie pod bezpośrednią opieką osób pełnoletnich.
7. Zajęcia na pływalni odbywają się grupowo według ustalonego harmonogramu oraz indywidualnie.
8. Na terenie obiektu obowiązuje całkowity zakaz:
 - Palenia tytoniu
 - Wnoszenia opakowań szklanych, ostrych narzędzi oraz innych przedmiotów niebezpiecznych,

- Wprowadzania zwierząt,
 - Wstępu osobom, których stan wskazuje na spożycie alkoholu lub innych środków odurzających,
 - sprzedaży, wnoszenia, podawania i spożywania napojów alkoholowych,
 - sprzedaży, wnoszenia, podawania i używania środków odurzających.
9. Grupy zorganizowane muszą mieć co najmniej jednego opiekuna na 15 uczestników, odpowiedzialnego za swoich podopiecznych DO CHWILI PRZEKAZANIA GRUPY INSTRUKTOROM W PRZEDSIONKU PRZY WEJŚCIU BASENU I OD POWROTU GRUPY PO ZAJĘCIACH DO SZTANI.
10. Zajęcia nauki pływania, doskonalenia pływania mogą być prowadzone tylko przez instruktorów pływania i w obecności ratowników. Zabrania się prowadzenia nauki pływania przez osoby nie posiadające uprawnień i bez uzyskania zgody od Dyrekcji Ośrodka.
11. Za bezpieczeństwo uczestników zajęć jest odpowiedzialny instruktor prowadzący zajęcia.
12. Na hali basenowej obowiązuje wyłącznie strój kąpielowy: dla kobiet strój kąpielowy jedno lub dwu częściowy, dla mężczyzn kąpielówki. Wszystkich obowiązuje czepek.
13. Osoby korzystające z pływalni zobowiązane są przed wejściem na halę basenową do umycia całego ciała.
14. Na terenie hali basenowej zabrania się :
- Biegania po obejściach, dojściach, murkach, i wpychania do wody innych uczestników,
 - Noszenia przedmiotów i ozdób mogących narazić pływających na niebezpieczeństwo,
 - Skakania z fragmentów konstrukcji obiektu,
 - Używania sprzętu ratowniczego do innych celów niż jest przeznaczony,

- Konsumpcji artykułów żywnościowych na terenie hali basenowej,
 - Wrzucania do wody resztek jedzenia i wszelkich przedmiotów obcych,
 - Niszczenie wyposażenia,
 - Zanieczyszczania wody basenowej,
 - Skoków z rozpędu.
15. Skoki do wody nadzoruje instruktor prowadzący zajęcia. W przypadku indywidualnych osób należy uzgadniać możliwość i tor skoków z ratownikiem.
16. Zabrania się korzystania z hali basenowej osobom, których oznaki zewnętrzne wskazują na:
- Choroby skóry,
 - grzybicę,
 - brodawicę,
 - rumień,
 - róża, itp.
 - Otwarte skaleczenia,
 - Choroby zakaźne,
 - Trudno gojące się rany,
 - Brak higieny osobistej,
 - padaczkę,
 - Częste iniekcje dożylnie na kończynach,
 - Trudności w oddychaniu,
 - Zaburzenia równowagi,
 - Agresywne zachowania.
17. Osoby o niestabilnym stanie zdrowia powinny korzystać z pływalni ze szczególną ostrożnością (lub po konsultacji lekarskiej). Za skutki zdrowotne przebywania na basenie tych osób dyrekcja pływalni nie ponosi odpowiedzialności.
18. Wszelkie skaleczenia, urazy oraz nieprawidłowości należy zgłaszać

niezwłocznie ratownikowi.

19. Za zniszczenia, zgubienie elementów wyposażenia pływalni i obiektu obowiązuje odpłatność w wysokości 100% wartości szkody.
20. Dyrekcja pływalni nie ponosi odpowiedzialności za zagubione na terenie obiektu przedmioty wartościowe nie oddane do depozytu.
21. Dyrekcja pływalni nie odpowiada za wypadki spowodowane nieprzestrzeganiem regulaminu obiektu.
22. Skargi i wnioski można zgłaszać w godzinach 8:00 - 16:00 w Biurze OSiR „Olender-Center”

Dyrekcja Ośrodka

Osoba zarządzająca obiektem sportowym : Kierownik Obiektu Sportowego „Olender-Center” - Klaudia Olender nr. tel. 881 600 288, 22 722 13 62, e-mail olendercenter@sportowa1.pl

Możliwość rezerwacji toru na basenie sportowym lub na basenie do nauki pływania z minimum dwutygodniowym wyprzedzeniem. Dyrektor „Olender Center” nie jest odpowiedzialny za brak wolnych torów do wynajęcia.

Możliwość zapoznania się z harmonogramem na stronie internetowej olendercenter@sportowa1.pl

2. Struktura zarządzania kompleksem sportowym.

- Strukturę organizacyjną OSiR tworzą następujące stanowiska i działy:
 1. Dyrektor (D)
 2. Z-ca Dyrektora (DZ) - podlega bezpośrednio Dyrektorowi. Odpowiada za pracę Kompleksu Pływalni oraz Obiektów Sportowych „Olender-Center”
 3. Dział finansowo-księgowy (DFK) - kierowany przez Głównego Księgowego podlegającego bezpośrednio Dyrektorowi. W skład działu wchodzi stanowiska: dwa stanowiska starszy księgowy oraz księgowy, podlegającym Głównemu Księgowemu
 4. Dział Kadr i Administracji (DK) - kierowany przez kierownika działu, podlegającym bezpośrednio Dyrektorowi. W skład działu wchodzi: specjalista ds. Osobowych i Wynagrodzeń, specjalista ds. Administracyjno - Gospodarczych, sekretarka, kierowca, podlegającego bezpośrednio kierownikowi działu.
 5. Kompleks - sportowo rekreacyjny przy ul. Sportowej 1 (KRK) - kierowany przez Kierownika obiektów, podlegającego bezpośrednio Dyrektorowi w skład którego wchodzi: zastępca kierownika, główny specjalista ds. Marketingu, dwa stanowiska instruktora dyscypliny sportu oraz stanowisko informatyka, trzech recepcjonistów, konserwator, dwa stanowiska robotnika gospodarczego, dwie sprzątaczk. Wymienione stanowiska podlegają bezpośrednio kierownikowi obiektu.
 6. Kompleks Pływalni „Olender-Center” (DKP) - kierowany przez Kierownika kompleksu pływalni, podlegającego bezpośrednio Z-cy Dyrektora, w skład którego wchodzi: podinspektor, sześć kasjerek, dziewięciu konserwatorów, sześć sprzątaczek.
 7. Menedżer sportu - dwa stanowiska podlegające Dyrektorowi.
 8. Specjalista - podlegający bezpośrednio Dyrektorowi.

3. Stan kadry pracowniczej.

W kompleksie sportowym „Olender-Center” są zatrudnieni pracownicy na następujących stanowiskach :

- trenerzy – 10
- instruktorzy - 5
- ratownicy WOPR - 12
- konserwatorzy - 10
- kadra utrzymania porządku – sprzątaczkki - 8
- - recepcjonistki - 3
- kasjerki - 6
- kierowcy - 1
- dozorczy - 2
- animatorzy - 2
- stażyści - 3
- praktykanci - 7
- pracownicy ochrony obiektu - 4
- inne osoby - 10

4. Orientacyjny koszt budowy i utrzymania kompleksu.

- Orientacyjny koszt budowy 15 000 000, 00 zł
- Koszty eksploatacji kompleksu ok. 150 tys. miesięcznie
- Boiska „Olender-Center” dostępne po wcześniejszej rezerwacji, pływalnia ogólnodostępna
- Boiska:
 - a. Od poniedziałku do piątku 6:00-22:00
 - b. Sobota i niedziela 7:00-21:00
- Pływalnia:
 - a. Od poniedziałku do piątku 6:00-22:00
 - b. Sobota i niedziela 7:00-21:00
- Wynajęcie boiska:
 - Do piłki nożnej:
 1. 1h - 70zł
 2. 2h 130zł
 3. cały dzień 500zł
 - Do koszykówki:
 1. 1h - 65zł
 2. 2h - 125zł
 3. Cały dzień 430zł
 - Do siatkówki plażowej:
 1. 1h - 50zł
 2. 2h - 90zł
 3. Cały dzień - 175zł
- Za każdą przekroczoną minutę dodatkowa opłata w wysokości 0,50zł.
- Wynajęcie toru
- Na basenie sportowym:

Charakterystyka Kompleksu Sportowego Miejskiego OSiR „Olender-Center”
Klaudia Olender -4447

1. 45 min - 90zł

2. 90 min - 175zł

3. Cały dzień 850zł

- Na basenie do nauki pływania:

1. 30 min - 60zł

2. 45min - 85zł

3. 90 min - 165zł

4. Cały dzień 600zł

- Dzieci do lat 16 z kartą dużej rodziny -5%

- Rezerwacji może dokonać każdy z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem, po wcześniejszym zapoznaniu się z harmonogramem zajęć. Dyrekcja „Olender-Center” nie odpowiada za brak możliwości wynajęcia w każdym terminie z powodu na rok szkolny i przez to podnajęcie obiektów przez placówki oświatowe.

- Korzystanie z obiektów sportowych oraz pływalni tylko po zapoznaniu się z panującym regulaminem i dostosowaniu się do jego punktów.

5. Harmonogram funkcjonowania kompleksu.

Zajęcia treningu piłki nożnej dzieci 4-6 lat

- Wtorek 16:00 - 17:00
- Czwartek 16:00 - 17:00

Zajęcia treningu piłki nożnej dzieci 6-8 lat

- Wtorek 17:00 - 18:00
- Czwartek 17:00 - 18:00

Zajęcia piłki nożnej dzieci 8-12 lat

- Wtorek 18:00 - 19:00
- Czwartek 18:00 - 19:00
- Piątek 18:00 - 19:00

Zajęcia piłki nożnej dzieci 12-18 lat

- Poniedziałek 19:00 -20:00
- Wtorek 19:00 - 20:00
- Środa 19:00 - 20:00
- Czwartek 19:00 - 20:00
- Piątek 19:00 - 20:00

Zajęcia treningu koszykówki dzieci 4-6 lat

- Wtorek 15:00 - 16:00
- Czwartek 15:00 - 16:00

Zajęcia treningu koszykówki dzieci 6-8 lat

- Wtorek 16:00 - 17:00
- Czwartek 16:00 - 17:00

Zajęcia koszykówki dzieci 8-12 lat

- Wtorek 17:00 - 18:00
- Czwartek 17:00 - 18:00

- Piątek 17:00 - 18:00

Zajęcia koszykówki dzieci 12-18 lat

- Poniedziałek 18:00 -19:00
- Wtorek 18:00 - 19:00
- Środa 18:00 - 19:00
- Czwartek 18:00 - 19:00
- Piątek 18:00 - 19:00

Zajęcia treningu piłki siatkowej plażowej dzieci 4-6 lat

- Poniedziałek 15:00 - 16:00
- Piątek 15:00 - 16:00

Zajęcia treningu piłki siatkowej plażowej dzieci 6-8 lat

- Poniedziałek 16:00 - 17:00
- Piątek 16:00 - 17:00

Zajęcia treningu piłki siatkowej plażowej dzieci 8-12 lat

- Poniedziałek 17:00 - 18:00
- Środa 17:00 - 18:00
- Piątek 17:00 - 18:00

Zajęcia treningu piłki siatkowej plażowej dzieci 12-18 lat

- Poniedziałek 18:00 -19:00
- Wtorek 18:00 - 19:00
- Środa 18:00 - 19:00
- Czwartek 18:00 - 19:00
- Piątek 18:00 - 19:00

Zajęcia treningu pływania dzieci 4-6 lat

- Poniedziałek 16:00 - 17:00
- Środa 16:00 - 17:00

Zajęcia treningu pływania dzieci 6-8 lat

Charakterystyka Kompleksu Sportowego Miejskiego OSiR „Olender-Center”
Klaudia Olender -4447

- Poniedziałek 17:00 - 18:00
- Środa 17:00 - 18:00
- Piątek 17:00 - 18:00

Zajęcia treningu pływania dzieci 8-12 lat

- Poniedziałek 18:00 - 19:00
- Środa 18:00 - 19:00
- Piątek 18:00 - 19:00

Zajęcia treningu pływania dzieci 12-18 lat

- Poniedziałek 19:00 -20:00
- Wtorek 19:00 - 20:00
- Środa 19:00 - 20:00
- Czwartek 19:00 - 20:00
- Piątek 19:00 - 20:00

6. Kierunki rozwoju kompleksu sportowego. Marketing.

Jak często zadajemy sobie pytanie „czemu tak wyglądam?”, „jak ten/ta Pani/Pan ładnie wygląda, czemu ja tak nie?” itp. Jest to spowodowane brakiem wiedzy na temat kultury fizycznej, potrzeby ruchu oraz braku aktywności sportowej.

„Olender-Center” jest to nowoczesny kompleks obiektów sportowych mający na celu zachęcić do ruchu. Aktywność fizyczna daje endorfiny a dodatkowo w miejscu które jest do tego przystosowane chętniej wrócimy. Obiekt pływalni jak i boiska są przystosowane do rozwoju aktywności fizycznej nie tylko dzieci i młodzieży ale też i dorosłych. Ważne jest też aby każdy mógł się dowiedzieć o naszym kompleksie. W tym celu pomoc mają podświetlone banery oraz plakaty na tablicach informacyjnych gminy. Aby dzieci zwróciły uwagę zostały wywieszane kolorowe plakaty w szkołach i przedszkolach. Po więcej informacji możemy się skierować na stronę internetową gdzie można zobaczyć szczegółowy grafik zajęć, galerię oraz bieżące informacje na temat aktualności. Łatwy kontakt aby zarezerwować boisko czy tor ułatwi firmowy e-mail.

Nie zawsze jednak jesteśmy świadomi że chcemy uprawiać dany sport. W tym celu pomogą nam dni otwarte raz w miesiącu, gdzie będziemy mogli wybrać się na darmowy dzień próbny w wybranej grupie zajęć sportowych.

Słuchanie potrzeb społeczności jest dla nas priorytetem. Jeżeli masz jakiś pomysł na zrealizowanie zajęć bądź powiększenie naszej oferty możesz do nas napisać olendercenter@sportowa1.pl lub zadzwonić pod numer tel. 881-600-288, napewno weźmiemy pod uwagę twoją propozycję. Tak samo działamy w drugą stronę, jeżeli zachowanie bądź dowolny element nie odpowiada również czekamy na zgłoszenia pod w/w skrzynką bądź numerem telefonu.

7. Galeria.



8. Kontakt z menedżerem.



Klaudia Olender - Menedżer Obiektu
Sportowego „Olender-Center”
tel. 881-600-288
e-mail: olender548@gmail.com